

SEGUE DESCRIÇÃO DO B.D.I.- COM DESONERAÇÃO

FONTE: P.M.S.P. (SIURB) - DATA-BASE: DEZEMBRO/2025 PUBLICADA EM FEVEREIRO/2026

BDI - COM DESONERAÇÃO
EDIFICAÇÕES

Escritório Central	4,46% .	1,0446
Lucro Bruto	8,00% .	1,1282
IMPOSTOS:		
INSS	4,50%	
Cofins	3,00%	
PIS	0,65%	
ISS	2,00% .	1,2556
BDI - EDIFICAÇÕES		25,56%



Avenida Vinte e Seis de Março, 1057 - Jardim São Pedro - Centro
CEP: 06401-050 - Barueri/SP



sec.obras@barueri.sp.gov.br



(11) 4199-1900



BDI - COM DESONERAÇÃO
PAVIMENTAÇÃO

Escritório Central	6,08% .	1,0608
Lucro Bruto	8,00% .	1,1457
IMPOSTOS:		
INSS	4,50%	
Cofins	3,00%	
PIS	0,65%	
ISS	2,50% .	1,28227
BDI - PAVIMENTAÇÃO		28,23%



Avenida Vinte e Seis de Março, 1057 - Jardim São Pedro - Centro
CEP: 06401-050 - Barueri/SP



sec.obras@barueri.sp.gov.br



(11) 4199-1900

BDI - COM DESONERAÇÃO
BDI - Galerias, Pontes, Viadutos

Escritório Central	6,25% .	1,0625
Lucro Bruto	8,00% .	1,1475
IMPOSTOS:		
INSS	4,50%	
Cofins	3,00%	
PIS	0,65%	
ISS	3,50% .	1,2988
BDI - ESTRUTURA		29,88%



Avenida Vinte e Seis de Março, 1057 - Jardim São Pedro - Centro
CEP: 06401-050 - Barueri/SP



sec.obras@barueri.sp.gov.br



(11) 4199-1900

**BDI - COM DESONERAÇÃO
PROJETOS**

Escritório Central	12,72% .	1,1272
Lucro Bruto	8,00% .	1,2173
IMPOSTOS:		
Cofins	3,00%	
PIS	0,65%	
ISS	5,00% .	1,3326
BDI - PROJETOS		33,20%



Avenida Vinte e Seis de Março, 1057 - Jardim São Pedro - Centro
CEP: 06401-050 - Barueri/SP



sec.obras@barueri.sp.gov.br



(11) 4199-1900



Manifesto de Responsabilidade

Documento do Sistema

09F680D5C2028D2209C8A0CBA56

O documento acima proposto pelo manifesto realizado por **ELISEU OLIVEIRA FERRAZ** registrado sob a matrícula **031657** na data 12/05/2026 10:06:56 na Fase **ANÁLISE TÉCNICA**.

Arquivo: BDI 2025-2 COM DESONERAÇÃO.pdf

Tipo de Documento: BDI

HASH DO DOCUMENTO

CFD884B9-DDA4-48BF-9282-A63D6EC62946

